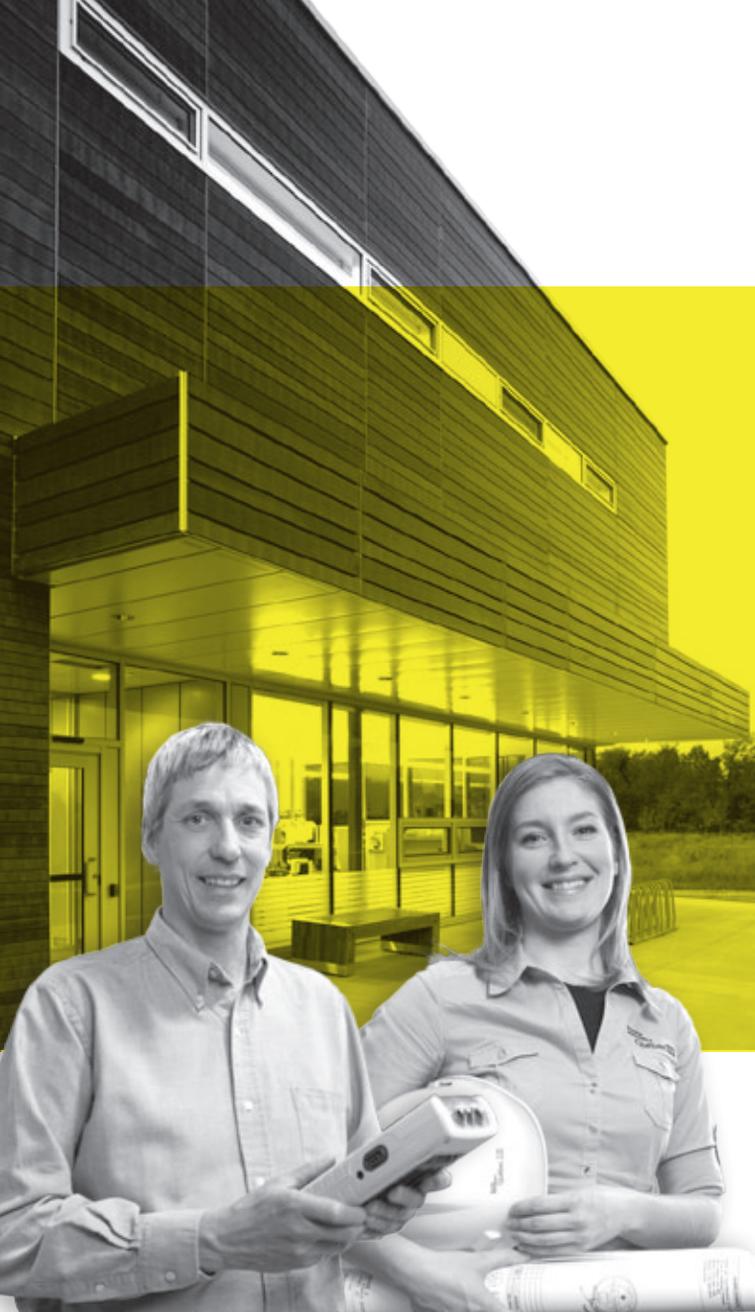


SIQ



# L'EXPERT IMMOBILIER DU GOUVERNEMENT DU QUÉBEC

Société immobilière du Québec

Québec 

EN COUVERTURE :

QUARTIER GÉNÉRAL DU DISTRICT  
MONTREAL-LAVAL-LAURENTIDES-LANAUDIÈRE  
DE LA SÛRETÉ DU QUÉBEC  
*Mascouche*

CENTRE DE RÉADAPTATION  
EN DÉFICIENCE INTELLECTUELLE DE QUÉBEC  
*Québec*

MEMBRES DU PERSONNEL :  
Louis Beaumier, *ingénieur en exploitation*  
Julie Breton, *technicienne en architecture et aménagement*

INSTITUT DE TOURISME  
ET D'HÔTELLERIE DU QUÉBEC  
*Montréal*





La Société immobilière du Québec

# L'EXPERT IMMOBILIER DU GOUVERNEMENT DU QUÉBEC

*Depuis 1984, la Société immobilière du Québec (SIQ) loge les ministères et les organismes publics dans des immeubles qui répondent à leurs besoins et leur fournit l'expertise-conseil ainsi que les services de gestion de projets de construction, de gestion d'immeubles et de gestion d'espaces.*

Dans l'optique de regrouper l'expertise immobilière gouvernementale au sein d'une même entité, la SIQ s'est vue confier, en 2011, la planification et la réalisation des projets immobiliers des établissements du réseau de la santé et des services sociaux. L'intégration de ce nouveau volet «santé» a ainsi contribué à consolider le **savoir-faire** de la SIQ, lui apportant une **expertise** unique dans le domaine immobilier.

CSSS - INSTITUT UNIVERSITAIRE  
DE GÉRIATRIE DE SHERBROOKE  
*Hôpital et Centre d'hébergement Argyll, Sherbrooke*

Réceptiendaire du Prix d'architecture de la  
Ville de Sherbrooke dans la catégorie  
«Institut, commerce et industrie»

## EXPERTISE UNIQUE

*La Société immobilière du Québec possède une expertise de haut niveau dans toutes les facettes de l'immobilier.*

Notre équipe regroupe plus de **800 employés**, des professionnels expérimentés et motivés, toujours prêts à répondre efficacement à vos besoins et à vos attentes.

POUR CONSULTER  
L'ORGANIGRAMME DE LA SIQ,  
CLIQUEZ ICI.

Qu'ils soient **conseillers immobiliers, ingénieurs, architectes, évaluateurs, comptables, gestionnaires de projets, analystes financiers, techniciens ou ouvriers**, nos spécialistes **appliquent les meilleures pratiques de l'industrie immobilière**. Ils travaillent en équipe, de concert avec vous, pour vous proposer des solutions novatrices au meilleur rapport qualité/prix.

Notre expertise de pointe en matière de construction, de gestion et d'exploitation d'immeubles vous est offerte partout au Québec.

**FAIRE AFFAIRE AVEC  
LA SIQ, C'EST BÉNÉFICIER  
D'UNE EXPERTISE UNIQUE  
DANS LE DOMAINE  
IMMOBILIER.**



Simon Létourneau, *mécanicien de machines fixes* (à gauche)  
Pierre Dupont, *ingénieur en exploitation* (au centre)  
Kate Boudreau, *technicienne en exploitation d'immeubles* (à droite)

# IMPORTANT PROPRIÉTAIRE IMMOBILIER

Le parc immobilier de la SIQ compte quelque **5,5 millions de mètres carrés** d'espaces dans plus de **1 300 immeubles**, en propriété et en location, sur tout le territoire du Québec. Ce parc comprend des **édifices de bureaux** ainsi que de nombreux **bâtiments spécialisés**, notamment des établissements de santé et de services sociaux, des postes de police, des palais de justice, des établissements de détention, des centres de transport, des conservatoires de musique et d'art dramatique, des laboratoires et des entrepôts. Les propriétés de la SIQ représentent un actif de plus de 4 milliards de dollars, et plusieurs d'entre elles figurent au nombre des joyaux du patrimoine immobilier québécois.

Au nombre des plus importants propriétaires immobiliers au Québec et locataire majeur d'espaces sur le marché privé, la SIQ contribue activement au dynamisme de l'économie et à l'excellence de l'industrie immobilière québécoise. De plus, l'ampleur de notre parc immobilier permet des **économies d'échelle** qui contribuent à maintenir des **taux de loyer avantageux** pour nos clients.

ÉDIFICE RAYNALD-FRÉCHETTE  
*Sherbrooke*

ÉDIFICE MARIE-GUYART  
*Québec*



HÔPITAL DE SAINT-EUSTACHE  
*Saint-Eustache*

PALAIS DE JUSTICE  
*La Malbaie*

## LA SATISFACTION DU CLIENT, NOTRE PRIORITÉ

*La Société immobilière du Québec met tout en œuvre afin d'offrir aux ministères et aux organismes **les meilleurs services immobiliers au meilleur rapport qualité/prix.***

Le maintien d'un haut niveau de satisfaction des clients est un défi permanent, auquel nous nous consacrons jour après jour, intervention après intervention, projet après projet.

La SIQ dispose de plusieurs outils d'évaluation de la satisfaction de sa clientèle ainsi que d'un système de gestion des plaintes qui permettent l'amélioration continue des services.

**NOUS SOIGNONS  
NOS CLIENTS !**

Badra Nakab,  
technicienne  
en architecture  
et aménagement



MAISON DE NAISSANCE DE LA CAPITALE-NATIONALE, Québec

## UNE APPROCHE CLIENT PERSONNALISÉE

Peu importe la complexité ou les défis que présente votre projet, notre approche est simple : être à l'**écoute de vos besoins**, bien vous **conseiller** et vous **présenter des solutions** immobilières **créatives, compétitives** et adaptées à votre réalité.

Nous prenons l'initiative d'une relation d'affaires orientée vers l'atteinte des objectifs particuliers de chaque client. Nos experts assurent un **suivi attentif de vos demandes** et vous accompagnent à toutes les étapes de vos projets.

Reconnus pour notre expertise, notre savoir-faire, la qualité de nos réalisations et de notre service à la clientèle, nous nous engageons à vous offrir des milieux de travail sains, confortables, sécuritaires et qui favorisent la productivité.

LA SIQ,  
VOTRE PARTENAIRE  
IMMOBILIER

PALAIS DE JUSTICE, Chicoutimi



Steve Poulin, ing.  
directeur immobilier

Véronick Charlesbois, arch.  
chargée de projets

## SAVOIR-FAIRE RECONNU

*L'expertise et le savoir-faire de l'équipe de la SIQ lui ont valu, au fil des ans, de nombreux prix et reconnaissances professionnelles qui ont souligné l'excellence de ses interventions dans les domaines de la construction et de la gestion d'édifices, notamment sur le plan de l'efficacité énergétique.*



La SIQ a reçu les prestigieux «Prix Service à la clientèle» et «Prix Service exceptionnel» de l'Association des propriétaires et administrateurs d'immeubles (BOMA Québec), qui reconnaît l'excellence du service à la clientèle dans l'industrie de la gestion immobilière.

### ÉDIFICE ERNEST-CORMIER, Montréal

Réceptaire des «Prix Orange» et «Prix Édifice de l'année» pour la qualité des travaux de restauration et de la gestion de cet édifice historique.

### ÉDIFICE JEAN-BAPTISTE-DE LA SALLE, Québec

Réceptaire du «Prix Édifice de l'année», qui souligne l'excellence dans l'industrie de la gestion immobilière.



Jérôme Desrochers, ing.  
directeur de projets

# ENTREPRISE D'ÉTAT PERFORMANTE

*La Société immobilière du Québec figure parmi les meilleurs gestionnaires de projets et de parcs immobiliers.*

Des **tarifs concurrentiels**, des **budgets** et des **échéanciers réalistes**, des **modes de réalisation de projets efficaces**, des **immeubles fonctionnels** et bien entretenus ainsi qu'une grande **rigueur administrative** sont pour nous autant de gages de performance.

- Le **loyer moyen** de nos espaces administratifs en propriété est **inférieur** à celui d'espaces similaires loués sur le marché privé.
- Les **coûts d'exploitation** de nos immeubles de bureaux sont **inférieurs** à ceux d'entreprises publiques canadiennes comparables.
- Nos **frais d'administration** sont nettement **plus bas que ceux exigés par des entreprises de gestion immobilière privées**.
- La hausse de nos **frais d'exploitation** est maintenue **sous le taux d'inflation**.
- Notre parc immobilier, propriétés et locations confondues, affiche un **taux d'occupation de plus de 98,5 %**.
- L'**état général d'entretien** de notre parc immobilier **surpasse significativement les normes de l'industrie**.
- Les **émissions de gaz à effet de serre** de nos propriétés ont été **réduites de près de 40 %** depuis 2003.
- La **consommation énergétique** de nos immeubles a **diminué de 15 %** depuis 2003.



ÉDIFICE DE REVENU QUÉBEC, Québec

# GESTIONNAIRE IMMOBILIER ÉCORESPONSABLE

*La Société immobilière du Québec incarne l'engagement gouvernemental en faveur de la préservation des ressources et d'un développement durable, soucieux des générations futures.*

La SIQ applique les **meilleures pratiques environnementales dans la conception, la construction et la gestion des immeubles** qui logent les ministères et les organismes de l'État québécois.

Toujours à l'affût de **solutions innovatrices** permettant d'améliorer notre performance environnementale, nous avons intégré un large éventail de mesures écoresponsables aux projets de construction et aux programmes d'exploitation des immeubles. Ces mesures font appel aux technologies les plus récentes pour **économiser l'énergie et l'eau potable et réduire nos émissions de gaz à effet de serre**, et ce, tout en améliorant le confort des occupants de nos immeubles, notamment sur le plan de la qualité de l'air intérieur.

## DES MESURES À LA FOIS EFFICACES ET RENTABLES !

- Optimisation des systèmes informatisés de commande et de contrôle de l'énergie
- Amélioration de l'isolation de l'enveloppe et de la fenestration des bâtiments
- Installation de systèmes d'éclairage performants
- Recours à des sources d'énergie propre et renouvelable
- Installation d'appareils de plomberie à débit contrôlé et de systèmes de refroidissement en boucle fermée
- Réalisation d'aménagements paysagers sans arrosage
- Utilisation de méthodes et de produits d'entretien écologiques

Nos actions en faveur du respect de l'environnement, ainsi que du bien-être et de la santé des usagers de nos édifices touchent toutes nos activités immobilières.

## UN BILAN ENVIRONNEMENTAL EXEMPLAIRE

Afin de réduire son empreinte écologique, la SIQ adhère aux normes les plus strictes et aux programmes de certification environnementale les plus rigoureux, tant pour la construction que pour la gestion de ses immeubles.

Nos projets de **construction** sont réalisés selon les exigences du programme de **certification LEED** (Leadership in Energy and Environmental Design) du Conseil du bâtiment durable du Canada. Ce système d'évaluation est reconnu pour guider la conception et la réalisation de **bâtiments verts**, ainsi que pour mesurer et qualifier rigoureusement leur performance environnementale.



Pour la **gestion de nos immeubles**, nous avons adopté le programme de **certification BEST** (Building Environmental Standards) de l'Association des propriétaires et administrateurs d'immeubles, BOMA Québec. La SIQ figure au premier rang

des propriétaires immobiliers québécois souscrivant au programme BEST, qui reconnaît **l'excellence des pratiques environnementales dans la gestion et l'exploitation d'immeubles existants**.

Nous participons activement à la mise en œuvre de la **Stratégie d'utilisation du bois** dans la construction au Québec et nous adhérons au programme *Visez juste!* de Recyc-Québec pour le **recyclage multimatière** dans nos édifices.

Parmi les premières sociétés d'État québécoises à avoir adopté une politique de développement durable, la SIQ se fait un devoir de donner l'exemple. Au sein de l'industrie immobilière, nous imposons notre **leadership en matière de développement durable** en resserrant continuellement nos exigences environnementales et en accentuant nos efforts pour entraîner nos partenaires d'affaires dans ce sillage, qu'ils soient constructeurs, professionnels du bâtiment ou propriétaires immobiliers qui nous louent des espaces.



QUARTIER GÉNÉRAL DU DISTRICT MONTRÉAL-LAVAL-LAURENTIDES-LANAUDIÈRE  
DE LA SÛRETÉ DU QUÉBEC, *Mascaouche*  
Édifice certifié LEED OR

Réceptaire du « Prix d'excellence cecobois » pour son revêtement extérieur en peuplier torréfié. Les systèmes électromécaniques de cet édifice permettent des économies d'énergie de l'ordre de 50 % par rapport à une construction traditionnelle.

SÛRETÉ DU QUÉBEC, *Victoriaville*  
Édifice certifié LEED

# UNE GAMME COMPLÈTE DE SERVICES IMMOBILIERS

## EXPERTISE

*Dans un contexte où les technologies ne cessent d'évoluer et où l'efficacité des ressources doit être maximisée, il est essentiel de pouvoir se fier à des experts. La SIQ joue, auprès de ses clients, un **rôle-conseil et d'accompagnement**, notamment par l'élaboration de **concepts d'aménagement** qui allient économie, productivité et qualité de vie au travail.*

*Que ce soit dans le cadre de votre gestion immobilière, de la planification de vos projets d'aménagement et de construction, ou en vue de répondre à des besoins particuliers, la SIQ met à votre disposition du personnel spécialisé afin de vous offrir les meilleurs **conseils et avis**, et de réaliser les différentes **études, analyses ou expertises** requises.*

## NOS DOMAINES D'EXPERTISE

- **Architecture, ingénierie et estimation** (rénovation, réaffectation d'espaces, diagnostics techniques, accès universel)
- **Aménagement des espaces** (concepts adaptés à vos besoins et aux nouvelles réalités du travail, optimisation de l'occupation)
- **Études de faisabilité** (établissement des scénarios immobiliers, évaluation des potentiels et des contraintes, analyse des conditions de réalisation)
- **Diagnostic de l'état des immeubles** (analyses de désuétude, scénarios de mise à niveau, stratégies d'entretien préventif)
- **Analyses de la valeur** (examen de la corrélation besoins/solutions en vue d'optimiser le rapport performance/coût)
- **Codes et réglementation** (analyse et interprétation des exigences normatives en matière d'aménagement et de construction, études de conformité)
- **Analyses financières** (analyses de rentabilité, financement de projets)
- **Prévention, sécurité et mesures d'urgence** (analyse des problématiques et des niveaux de sécurité, planification des contrôles d'accès, propositions de solutions technologiques adaptées)
- **Choix de sites** (analyses foncières, réglementaires et techniques)

CENTRE LOCAL D'EMPLOI, Longueuil  
Aménagement certifié LEED



- **Conditions de confort** (relevés, diagnostics et solutions d'amélioration : qualité de l'air, température, taux d'humidité, niveaux d'éclairage, gestion des matières dangereuses)
- **Acoustique** (vérification des conditions existantes et identification de mesures d'amélioration : insonorisation et ambiance acoustique)
- **Ergonomie** (recommandation de types d'aménagement, de mobilier et d'équipements permettant d'optimiser le confort et la productivité des lieux de travail)

## GESTION DE PROJETS

*Qu'il s'agisse de **construction**, de **rénovation**, d'**agrandissement** ou d'**aménagement**, une équipe multidisciplinaire vous accompagne dans toutes les étapes de réalisation de votre projet, de la **planification** jusqu'à la **livraison des lieux**. Nos services de gestion de projets incluent l'analyse et la programmation de vos besoins fonctionnels et techniques, l'estimation des coûts, l'encadrement de la conception et la réalisation du projet. Nous visons à ce que le produit livré réponde aux critères de performance convenus avec vous, et ce, dans le **respect des besoins, du budget et de l'échéancier**.*

### ÉTUDES D'AVANT-PROJET

- **Programmation fonctionnelle et technique** (collecte des données, identification des problématiques, analyse des besoins fonctionnels et opérationnels)
- **Estimation** (établissement de coûts de projet, validation et négociation des coûts de travaux d'aménagement proposés par les propriétaires, vérification des montants d'honoraires soumis par des firmes externes)
- **Modélisation** (simulation virtuelle du programme fonctionnel et technique)
- **Cheminement administratif** (obtention des autorisations gouvernementales et coordination des demandes d'autorisation budgétaire)

### ENCADREMENT DES PROJETS

- **Organisation générale du projet** (ordonnancement des étapes de réalisation, mode de réalisation, structure de gouvernance)
- **Appels d'offres** (sélection des professionnels et des entrepreneurs)
- **Coordination des intervenants**
- **Gestion des contrats**
- **Contrôle de la qualité** (plans et devis d'architecture et d'ingénierie, travaux, matériaux, équipements)
- **Suivi du budget et de l'échéancier**
- **Mise en service du bâtiment**
- **Déménagement**

## GESTION DES IMMEUBLES

*Les services de gestion immobilière offerts par nos directions immobilières visent à maintenir des conditions d'occupation optimales et à procurer aux clients occupants des lieux de travail fonctionnels, sains, confortables et sécuritaires.*

- **Gestion et ajustement du chauffage, de la ventilation, de la climatisation et de l'éclairage**
- **Sécurité et prévention** (protection incendie, contrôle d'accès, gardiennage, mesures d'urgence)
- **Centrale de surveillance 24 h** (réponse aux alarmes, coordination des interventions d'urgence)
- **Centre d'appels** (traitement rapide et suivi des demandes de service)
- **Entretien ménager et paysager**
- **Récupération des matières recyclables et enlèvement des ordures**
- **Déneigement**
- **Signalisation générale** (espaces communs) et pavoisement des édifices
- **Mise en place de concessions alimentaires et de garderies** (sur demande des clients occupants)
- **Stationnements** gérés par la Société Parc-Auto du Québec (SPAQ)
- **Suivi du respect des conditions d'occupation prévues au bail** (pour les espaces en location)



Steeve Cimon, plombier

Benoît Lefebvre, ingénieur en exploitation

## GESTION DES ESPACES

*Nos services de gestion des espaces visent à combler vos besoins immobiliers en vous offrant des locaux dont la localisation, la disponibilité, la qualité et les coûts répondent à vos attentes, tout en assurant une **occupation optimale du parc immobilier**, de manière à réduire au minimum les espaces vacants et à gérer rigoureusement la facture de loyer gouvernementale.*

*Les solutions que nous vous proposons sont choisies en fonction des disponibilités à l'intérieur et à l'extérieur de notre parc immobilier, ainsi que de la nature et de la durée de vos besoins. Par souci d'efficacité et d'économie, ces espaces sont d'abord situés dans nos propriétés ou dans des immeubles déjà sous bail.*

**LA SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE  
DU QUÉBEC OFFRE  
TOUS LES SERVICES RELATIFS  
AUX IMMEUBLES.**

- Analyse et évaluation des besoins en espaces
- Planification et attribution des espaces aux clients
- Élaboration de solutions immobilières (espaces existants, acquisition, location, agrandissement, construction)
- Scénarios de réorganisation de l'espace ou de relocalisation
- Choix de sites et établissement de périmètres de recherche
- Recherche de locaux sur le marché immobilier (appels d'offres pour la location d'espaces)
- Négociation, renouvellement et gestion des baux
- Acquisition de terrains et d'édifices
- Disposition d'immeubles excédentaires

# ASSURER LA QUALITÉ AVEC ISO 9001

*Notre volonté d'offrir des **services de grande qualité** nous a conduit à adopter la certification ISO 9001 pour nos services à la clientèle. L'adhésion à cette norme rigoureuse nous permet d'assurer la qualité de nos interventions, de renforcer notre **rigueur administrative** et d'uniformiser l'approche du service à la grandeur du Québec.*

LA SIQ,  
UNE ENTREPRISE  
CERTIFIÉE ISO 9001  
**POUR SES SERVICES  
À LA CLIENTÈLE.**



ÉDIFICE JEAN-BAPTISTE-DE LA SALLE  
Québec

HÔPITAL HONORÉ-MERCIER  
Saint-Hyacinthe

## NOTRE CENTRE D'APPELS

**Guichet unique pour tous les appels de service** relatifs à l'exploitation des immeubles, le centre d'appels appuie nos directions immobilières dans leurs activités quotidiennes de service à la clientèle.

Que vous soyez logés en propriété ou en location, vous avez accès au bout du fil à du personnel qui se consacre exclusivement à répondre à vos demandes de service. **Un service rapide, courtois et personnalisé!**

**Centre d'appels**  
**24 heures / 7 jours**

**1 877 <sup>SIQ</sup>  
747-9911**

Qu'il s'agisse d'une demande concernant le chauffage, la climatisation, l'électricité, la plomberie ou l'entretien ménager, le centre d'appels assure un suivi rapide et rigoureux.

Notre ligne de service à la clientèle recueille un **taux de satisfaction supérieur à 85 %**.

Nous mettons tout en œuvre pour vous offrir un service qui répond entièrement à vos attentes. Cependant, en cas d'insatisfaction, vous pouvez vous adresser à notre Bureau des plaintes, et ce, en toute confidentialité. Nous prendrons alors les dispositions requises pour améliorer notre prestation de services.

**BUREAU DES PLAINTES**  
**418 644-4542**  
**[plainte@siq.gouv.qc.ca](mailto:plainte@siq.gouv.qc.ca)**

**LE CENTRE D'APPELS :  
JAMAIS DE BOÎTE  
VOCALE, TOUJOURS  
UNE RÉPONSE RAPIDE !**

Christian Vachon,  
technicien en architecture  
et aménagement



COMPLEXE SCIENTIFIQUE DU QUÉBEC  
Québec

# extr@net SIQ

L'extr@net SIQ est un site sécurisé destiné à nos clients. Accessible par le portail [siq.gouv.qc.ca](http://siq.gouv.qc.ca), il vous offre un **accès privilégié à de l'information personnalisée** et continuellement à jour pour faciliter votre gestion immobilière.

Vous pouvez y consulter l'information relative à vos espaces occupés, à vos ententes d'occupation, à vos échéances de baux, à vos soldes de projets d'aménagement et à vos états de compte. Vous y trouverez également l'historique de vos billets au centre d'appels de la SIQ, notre répertoire téléphonique interne, des fiches d'immeubles, des simulations de remboursement et d'autres outils de planification immobilière pour faciliter votre gestion.



## Guide du client

Le *Guide du client* vous permet de trouver rapidement des **réponses à vos questions** sur nos services, sur notre fonctionnement ainsi que sur les règles qui régissent notre entreprise et nos relations d'affaires avec la clientèle.

Cet **outil de référence** pratique et convivial est accessible par le portail [siq.gouv.qc.ca](http://siq.gouv.qc.ca).



ÉTABLISSEMENT DE DÉTENTION  
DE MONTRÉAL (BORDEAUX)  
Montréal



COMPLEXE SCIENTIFIQUE DU QUÉBEC  
Québec

# NOS BUREAUX

## SIÈGE SOCIAL

### **Société immobilière du Québec**

#### **Édifice Marie-Fitzbach**

1075, rue de l'Amérique-Française

Québec (Québec) G1R 5P8

Tél. : 418 646-1766, poste 3461

Télé. : 418 646-6911

[courrier@siq.gouv.qc.ca](mailto:courrier@siq.gouv.qc.ca)

[siq.gouv.qc.ca](http://siq.gouv.qc.ca)

## Bureau de Montréal

### **Édifice Ernest-Cormier**

445, rue Saint-Gabriel

Montréal (Québec) H2Y 3A2

Tél. : 514 873-5485

Télé. : 514 864-6384

## CLIENTÈLE MINISTÈRES ET ORGANISMES

### **Directions immobilières (DI)**

Nos directions immobilières constituent la **porte d'entrée pour l'ensemble des services offerts aux ministères et aux organismes**. Les DI gèrent le parc immobilier de leur territoire et coordonnent l'attribution des espaces aux clients. Le directeur immobilier est secondé par une équipe multidisciplinaire formée de conseillers immobiliers, d'un chargé de projets, d'un ingénieur en exploitation d'immeubles, de techniciens en exploitation d'immeubles, de techniciens en aménagement et en architecture ainsi que d'ouvriers spécialisés.

Les DI sont responsables de la planification et de la gestion du parc immobilier, de l'acquisition et de la disposition des espaces, de la gestion des baux et des ententes d'occupation, de l'exploitation des immeubles et de la réalisation des projets d'aménagement, de conservation, d'amélioration et de développement.

### **DI Abitibi-Témiscamingue, Nord-du-Québec**

31, rue du Terminus Ouest,  
bureau 202

Rouyn-Noranda (Québec) J9X 2P3

Tél. : 819 763-3146

Télé. : 819 763-3288

Courriel : [di.atnq@siq.gouv.qc.ca](mailto:di.atnq@siq.gouv.qc.ca)

### **DI Bas-Saint-Laurent, Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine**

Édifice Louis-Joseph-Moreault

337, rue Moreault, bureau SS 20

Rimouski (Québec) G5L 1P4

Tél. : 418 727-3750

Télé. : 418 727-3761

Courriel : [di.bslgim@siq.gouv.qc.ca](mailto:di.bslgim@siq.gouv.qc.ca)

### **DI Centre-ville de Québec**

Palais de justice de Québec  
300, boulevard Jean-Lesage,  
bureau RC 32

Québec (Québec) G1K 8K6

Tél. : 418 646-3321

Télé. : 418 646-0176

Courriel : [di.cvq@siq.gouv.qc.ca](mailto:di.cvq@siq.gouv.qc.ca)

### **DI Colline Parlementaire**

Édifice Marie-Guyart

675, boulevard

René-Lévesque Est

1<sup>er</sup> étage, bureau 150

Québec (Québec) G1R 5X9

Tél. : 418 644-2040

Télé. : 418 643-1934

Courriel : [di.cp@siq.gouv.qc.ca](mailto:di.cp@siq.gouv.qc.ca)

### **DI Estrie, Montérégie**

Édifice Raynald-Fréchette

375, rue King Ouest,

bureau RC 01

Sherbrooke (Québec) J1H 6B9

Tél. : 819 820-3193

Télé. : 819 820-3956

Courriel : [di.em@siq.gouv.qc.ca](mailto:di.em@siq.gouv.qc.ca)

### **DI Laval-Laurentides- Lanaudière**

Palais de justice Laval

2800, boulevard Saint-Martin

Ouest, bureau RC 02

Laval (Québec) H7T 2S9

Tél. : 450 680-6101

Télé. : 450 681-2918

Courriel : [di.lll@siq.gouv.qc.ca](mailto:di.lll@siq.gouv.qc.ca)

### **DI Mauricie et Centre-du-Québec**

Édifice Capitanal

100, rue Lavoilette,

bureau RC 01

Trois-Rivières (Québec) G9A 5S9

Tél. : 819 371-6035

Télé. : 819 371-6986

Courriel : [di.mcq@siq.gouv.qc.ca](mailto:di.mcq@siq.gouv.qc.ca)

**DI Nord de Québec  
et Charlevoix**

475, boulevard de l'Atrium,  
bureau 302  
Québec (Québec) G1H 7H9  
Tél. : 418 528-8879  
Télééc. : 418 528-7035  
Courriel : di.nqc@siq.gouv.qc.ca

**DI Ouest de Montréal  
et Suroît**

500, boul. René-Lévesque Ouest,  
2<sup>e</sup> étage, bureau 2.400  
Montréal (Québec) H2Z 1W7  
Tél. : 514 864-9383  
Télééc. : 514 873-6362  
Courriel : di.oms@siq.gouv.qc.ca

**DI Ouest de Québec  
et Les-deux-rives**

2875, boulevard Laurier,  
Édifice 2, bureau A 300  
Québec (Québec) G1V 2M2  
Tél. : 418 646-3100  
Télééc. : 418 646-3085  
Courriel : di.oqdr@siq.gouv.qc.ca

**DI Outaouais**

Édifice Jos-Montferrand  
170, rue de l'Hôtel-de-Ville,  
bureau 8400  
Gatineau (Québec) J8X 4C2  
Tél. : 819 772-3052  
Télééc. : 819 772-3953  
Courriel : di.o@siq.gouv.qc.ca

**DI Pointe de l'île de Montréal**

201, boulevard Crémazie Est,  
2<sup>e</sup> étage, bureau 2.12  
Montréal (Québec) H2M1L2  
Tél. : 514 873-9231  
Télééc. : 514 873-6356  
Courriel : di.pim@siq.gouv.qc.ca

**DI Rive-Sud et  
Est de Montréal**

655, rue Parthenais,  
6<sup>e</sup> étage, bureau C.602  
Montréal (Québec) H2K 3R7  
Tél. : 514 873-6504  
Télééc. : 514 873-6535  
Courriel : di.rsem@siq.gouv.qc.ca

**DI Saguenay-Lac-  
Saint-Jean, Côte-Nord**

Édifice Marguerite-Belley  
3950, boulevard Harvey,  
bureau 4.1, 4<sup>e</sup> étage  
Jonquière (Québec) G7X 8L6  
Tél. : 418 695-7927  
Télééc. : 418 695-7932  
Courriel : di.slsjcn@siq.gouv.qc.ca

**DI Sainte-Foy**

Complexe scientifique du Québec  
2700, rue Einstein,  
Bloc E, bureau RC 130  
Québec (Québec) G1P 3W8  
Tél. : 418 643-7846  
Télééc. : 418 643-3261  
Courriel : di.sf@siq.gouv.qc.ca

**DI Ville-Marie**

Palais de justice de Montréal  
1, rue Notre-Dame Est,  
11<sup>e</sup> étage, bureau 11.65  
Montréal (Québec) H2Y 1B6  
Tél. : 514 873-6326  
Télééc. : 514 873-0312  
Courriel : di.vm@siq.gouv.qc.ca

## CLIENTÈLE SANTÉ ET SERVICES SOCIAUX

### Région Est

Vice-présidence Expertise  
et Gestion de projets  
Clientèle santé et services sociaux  
2535, boulevard Laurier, 5<sup>e</sup> étage  
Québec (Québec) G1V 4M3  
Tél. : 418 644-3600  
clientele.sante@siq.gouv.qc.ca

### Région Ouest

Vice-présidence Expertise  
et Gestion de projets  
Clientèle santé et services sociaux  
3700, rue Berri, 1<sup>er</sup> étage  
Montréal (Québec) H2L 4G9  
Tél. : 514 873-2000  
clientele.sante@siq.gouv.qc.ca

## ORGANIGRAMME SIQ



Conception graphique et infographie :  
Graphissimo Communication visuelle



# NOS CLIENTS

## Ministères

- Affaires municipales, Régions et Occupation du territoire
- Agriculture, Pêcheries et Alimentation
- Conseil du trésor
- Conseil exécutif
- Culture et Communications
- Développement durable, Environnement, Faune et Parcs
- Éducation, Loisir et Sport
- Emploi et Solidarité sociale
- Enseignement supérieur, Recherche, Science et Technologie
- Famille
- Finances et Économie
- Immigration et Communautés culturelles
- Justice
- Relations internationales, Francophonie et Commerce extérieur
- Ressources naturelles
- Santé et Services sociaux
- Sécurité publique
- Transports
- Travail

**NOS CLIENTS,  
NOTRE RAISON  
D'ÊTRE!**



Chantal Genest  
Adjointe administrative

## Organismes

- Agence du Revenu du Québec
- Assemblée nationale du Québec
- Bibliothèque et Archives nationales du Québec
- Bureau d'audiences publiques sur l'environnement
- Bureau du coroner
- Centre de gestion de l'équipement roulant
- Centre de la francophonie des Amériques
- Centre de recherche industrielle du Québec
- Centre de services partagés du Québec
- Comité de déontologie policière
- Commissaire à l'éthique et à la déontologie
- Commission administrative des régimes de retraite et d'assurances
- Commission d'accès à l'information du Québec
- Commission de la capitale nationale du Québec
- Commission de la construction du Québec
- Commission de la fonction publique
- Commission de la santé et de la sécurité du travail
- Commission de l'équité salariale
- Commission de protection du territoire agricole du Québec
- Commission des droits de la personne et des droits de la jeunesse
- Commission des lésions professionnelles
- Commission des normes du travail
- Commission des relations du travail
- Commission des services juridiques
- Commission des transports du Québec
- Commission d'évaluation de l'enseignement collégial du Québec
- Commission municipale du Québec
- Commission québécoise des libérations conditionnelles
- Conseil consultatif du travail et de la main-d'œuvre
- Conseil de gestion de l'assurance parentale
- Conseil de la justice administrative
- Conseil de la magistrature du Québec
- Conseil de l'Ordre national du Québec
- Conseil des arts et des lettres du Québec
- Conseil du statut de la femme
- Conseil supérieur de la langue française
- Conseil supérieur de l'éducation
- Conservatoire de musique et d'art dramatique du Québec
- Curateur public du Québec
- Directeur des poursuites criminelles et pénales
- Directeur général des élections du Québec
- École nationale de police du Québec
- École nationale des pompiers du Québec
- Financière agricole du Québec
- Foncier Québec
- Fonds d'aide aux recours collectifs
- Fonds québécois de la recherche sur la nature et les technologies
- Fonds québécois de la recherche sur la société et la culture
- Fonds des registres du ministère de la Justice
- Hydro-Québec
- Infrastructure Québec
- Institut de la statistique du Québec
- Institut de tourisme et d'hôtellerie du Québec
- Institut national de santé publique du Québec
- Institut national d'excellence en santé et en services sociaux
- Investissement Québec
- Musée d'art contemporain de Montréal
- Musée de la civilisation
- Musée national des beaux-arts du Québec
- Office de la protection du consommateur
- Office des personnes handicapées du Québec
- Office des professions du Québec
- Office Québec-Monde pour la jeunesse
- Office québécois de la langue française
- Protecteur du citoyen
- Régie de l'assurance maladie du Québec
- Régie de l'énergie
- Régie des alcools, des courses et des jeux
- Régie des marchés agricoles et alimentaires du Québec
- Régie des rentes du Québec
- Régie du bâtiment du Québec
- Régie du cinéma
- Régie du logement
- Secrétariat à la condition féminine
- Secrétariat à l'action communautaire autonome et aux initiatives sociales
- Secrétariat à la jeunesse
- Secrétariat aux affaires autochtones
- Secrétariat aux affaires intergouvernementales canadiennes
- Service aérien gouvernemental
- Services Québec
- Société de développement des entreprises culturelles
- Société de l'assurance automobile du Québec
- Société de télédiffusion du Québec
- Société des traversiers du Québec
- Société d'habitation du Québec
- Société du Centre des congrès de Québec
- Société du Palais des congrès de Montréal
- Sûreté du Québec
- Tribunal administratif du Québec
- Vérificateur général du Québec

## Réseau de la santé et des services sociaux

(agences de la santé et des services sociaux, centres de santé et de services sociaux et établissements de santé et de services sociaux)





ÉDIFICE JEAN-JACQUES-BERTRAND  
Cowansville

//////////

# LA SIQ, VOTRE PARTENAIRE IMMOBILIER !

//////////

**UNE CARRIÈRE À LA SIQ ?**  
MONTEAVECNOUS.COM

**Société  
immobilière**

**Québec** 