



Rona Inc.

Boucherville, le 23 janvier 2007

M. Ronald Beaulieu
Président
9160-1393 Québec Inc.

Objet : Projet de développement commercial carrefour 10/35
 Ville de Carignan
 Lettre d'intention

Monsieur,

La présente fait suite à la présentation de votre projet de développement d'un ensemble de terrains vacants situé à l'intersection des autoroutes 10 et 35 à Carignan en complexe commercial regroupant divers commerces de type « free standing ».

Tel que vous nous l'avez soumis, vous êtes à compléter la transaction d'acquisition des terrains portant les numéros de lot 265-02-01, 265-02-02, 265-02-04, et 265-03, paroisse de Saint-Joseph-de-Chambly, division d'enregistrement de Chambly.

Nous vous confirmons notre intérêt à installer un magasin entrepôt d'une superficie approximative de 170,000 pieds carrés opérant sous la bannière Rénô-Dépôt une fois que vous serez propriétaire des terrains mentionnés ci-haut.

En conséquence, auriez-vous l'obligeance de communiquer avec nous une fois l'acquisition des terrains complétée afin que nous puissions discuter plus amplement de ce projet qui cadre avec notre planification pour l'année 2007-2008.

Dans l'attente de vos nouvelles, veuillez agréer, monsieur Beaulieu, l'expression de nos salutations distinguées.

Directeur, développement des affaires