

LL-3

268PP-2517

Avis public



AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM

relativement au second projet de résolution numéro CA05 170220 autorisant le projet particulier numéro PP-17 concernant la construction d'un bâtiment pour un usage commercial (pharmacie) sur un terrain vacant localisé à l'angle sud-ouest de l'intersection du Chemin de la Côte-Saint-Luc et du boulevard Décarie – lots 53-23 et 53-24, et parties de lots 53-22 et 53-25 à 53-29, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce* (RCA02 17017)

1. – Objet du projet et demandes d'approbation référendaire

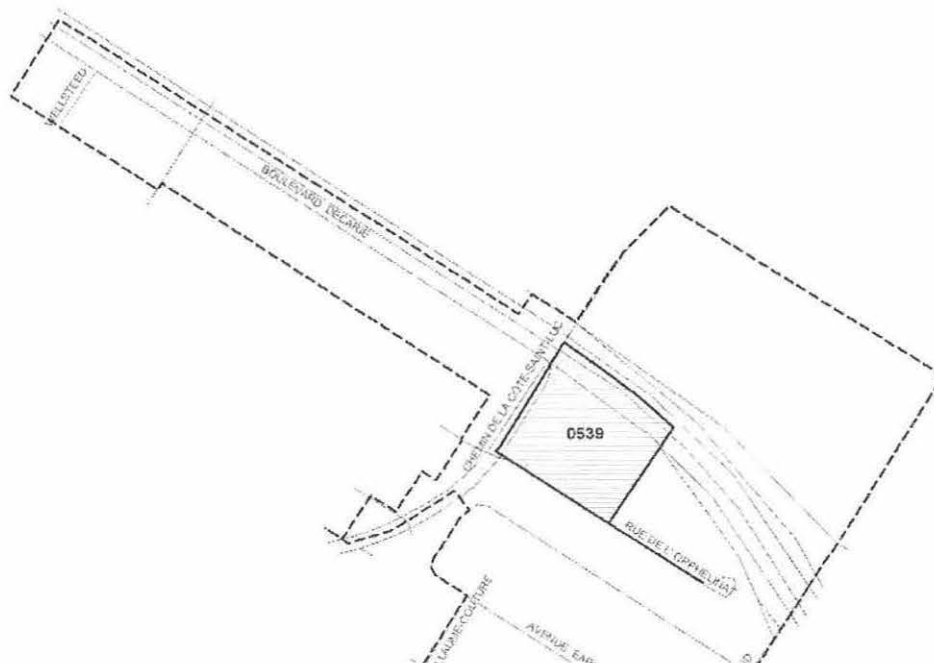
À la suite de l'assemblée publique de consultation tenue le 1^{er} juin 2005, le conseil d'arrondissement a adopté, lors de la séance ordinaire tenue le 6 juin 2005 le second projet de résolution (CA05 170220) mentionné en titre.

L'objet de la résolution vise la construction d'un bâtiment pour un usage commercial (pharmacie) sur un terrain vacant.

Ce second projet de résolution est, dans son entier, susceptible d'approbation référendaire. Ainsi, il peut faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées de la zone concernée 0539 et des zones contiguës 0405, 0479, 0524, 0528, 0544, 0556, 0589 et 0805 afin qu'il soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

2. – Description des zones

Le plan décrivant la zone concernée et les zones contiguës peut être consulté au bureau de l'arrondissement, du lundi au vendredi de 8 h30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30. Cependant, le secteur visé par le présent avis est le suivant :



3. – Conditions de validité d'une demande

Pour être valide, toute demande doit :

- indiquer clairement le projet de résolution qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;
- être reçue par la soussignée dans les huit jours suivant le présent avis, soit au plus tard le 23 juin 2005 à 16 h 30, à l'adresse suivante :

Secrétaire d'arrondissement
Arrondissement de Côte-des-Neiges—Notre-Dame-de-Grâce
5160, boulevard Décarie, bureau 600
Montréal (Québec) H3X 2H9

- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

4. – Personnes intéressées

Est une personne intéressée :

Toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 6 juin 2005:

- être majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle;
- être domiciliée dans la zone d'où peut provenir une demande;
- être domiciliée depuis au moins 6 mois au Québec.

Tout propriétaire unique d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise depuis au moins 12 mois le 6 juin 2005 et qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter.

Tout copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 6 juin 2005 :

- être copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise dans la zone d'où peut provenir une demande depuis au moins 12 mois;
- être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou cooccupants depuis au moins 12 mois comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. La procuration doit avoir été produite au préalable ou être produite avec la demande.

Dans le cas d'une personne morale, il faut :

- I. avoir désigné parmi ses membres, administrateurs ou employés, par résolution, une personne qui le 6 juin 2005 est majeure, de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la loi;
- II. avoir produit au préalable ou produire en même temps que la demande, une résolution désignant la personne autorisée à signer la demande et à être inscrite sur la liste référendaire, le cas échéant.

Sauf dans le cas d'une personne désignée à titre de représentant d'une personne morale, nul ne peut être considéré comme personne intéressée à plus d'un titre conformément à l'article 531 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

5. – Absence de demandes

En l'absence de demande valide provenant d'une ou de plusieurs zones, le second projet de résolution n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

6. – Consultation

Ce second projet de résolution est disponible pour consultation du lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30 au bureau de l'arrondissement, au 5160, boulevard Décarie, bureau 600, ainsi qu'au BAM Côte-des-Neiges situé au 5885, chemin de la Côte-des-Neiges et au BAM Notre-Dame-de-Grâce situé au 5814, rue Sherbrooke Ouest. Toute personne qui en fait la demande peut en obtenir copie sans frais. Pour toute information additionnelle vous pouvez communiquer au (514) 872-9387.

Donné à Montréal ce 15 juin 2005.

Elaine Doyle, avocate
Secrétaire d'arrondissement